



MEMORIU TEHNICO-ECONOMIC JUSTIFICATIV PENTRU MODIFICAREA TARIFELOR PRACTICATE DE SC ECOVOL SA

In conformitate cu prevederile Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate nr. 2530/01.10.2012, SC ECOVOL SA, a analizat situatia nivelului tarifelor aplicate pentru emiterea avizelor de salubritate si propune modificarea lor in conformitate cu prevederile legale si notei de calcul anexate.

La calcularea fiecărei componente a tarifelor s-au luat in considerare urmatoarele:

- Cheltuielile estimate pentru prestarea serviciilor
- Salariul minim pe economie incepand cu 01.01.2020 de 2550 lei.
- Calcularea tarifelor s-a facut utilizand normele de deviz si articolele de deviz care au stat la baza calcului initial al tarifelor, la care s-au aplicat valori actualizate ale manoperei dar si preturile actuale cu care se fac achizitiile de materii prime si materiale;
- La lucrari neprevazute se includ orice alte lucrari care trebuie executate pentru realizarea obiectului activitatii si care nu fac obiectul unui tarif;
- COTELE DE CONTRIBUTIE conform legislatiei la 01.01.2022:
 - CAS=25%
 - CASS=10%
 - IMPOZIT=10%
 - CAM= 2,25%
- Cotele de inchidere de deviz aplicabile sunt:
 - Cheltuieli indirecte 10 %;
 - Profit 1%-15%
- Pentru lucrarile complexe tarifele sunt insotite de devize situatie lucrari si/sau devize oferta.

In tariful pentru avizul necesar autorizatiei de constructie pentru locuinte, anexe, imprejmuire este inclusa ridicarea unei cantitati de 5 mc deseu industrial (moloz, pamant, pietre de dimensiuni mici, materiale ceramice, resturi de caramida).

Se interzice depozitarea in recipientul de colectare a deseurilor industriale grele a deseurilor de tip: CARTON, PLASTIC, LEMN, BCA, RIGIPS, POLISTIREN, AZBEST, METAL. In situatia in care se regasesc aceste tipuri de deseuri in container, societatea Ecovol SA va refuza ridicarea pana la selectarea corespunzatoare a deseurilor.

SC ECOVOL SA la cererea beneficiarului, va furniza acestuia recipientii pentru colectarea deseurilor industrial in maxim 10 zile lucratoare de la solicitare. Containerul este lasat in amplasamentul indicat de beneficiar maxim 48 de ore pentru incarcare. Dupa aceasta perioada indiferent de cantitatea de deseuri industriale din container acesta se va ridica de catre S.C. ECOVOL S.A.

In cazul in care cantitatea de gunoi industrial rezultat in urma lucrarilor efectuate si ridicate este mai mare decat cantitatea de gunoi industrial tarifat prin avizul de salubritate, respectiv 5 m³, BENEFICIARUL va plati diferenta dintre cantitatea ridicata si cantitatea achitata prin avizul de salubritate.

CENTRALIZATOR TARIFE PROPUSE PENTRU 2022

-Lei fara TVA-

Nr crt	Denumirea prestatilor executate	U.M.	2022
1	Tarif pentru avizul necesar obtinerii autorizatiei de bransament pentru persoane fizice	Ron fara TVA	65.00
2	Tarif pentru avizul necesar obtinerii autorizatiei de bransament pentru persoane juridice	Ron fara TVA	130.00
3	Tarif pentru avizul necesar obtinerii autorizatiei de functionare pentru persoane juridice	Ron fara TVA	130.00
4	Tarif pentru avizul necesar obtinerii autorizatiei de constructie pentru locuinta individuala, anexe si imprejmuire pentru persoane fizice	Ron fara TVA/locuinta individuala	485.15
5	Tarif pentru avizul necesar obtinerii autorizatiei de constructie pentru locuinta individuala, anexe si imprejmuire pentru persoane juridice	Ron fara TVA/locuinta individuala	550.15
6	Tarif pentru avizul necesar obtinerii autorizatiei de constructie pentru blocuri, duplexuri sau alte tipuri de locuinte cuplate pentru persoane fizice	Ron fara TVA/unitate locativa	485.15
7	Tarif pentru avizul necesar obtinerii autorizatiei de constructie pentru blocuri, duplexuri sau alte tipuri de locuinte cuplate pentru persoane juridice	Ron fara TVA/unitate locativa	550.15
8	Tarif pentru avizul necesar obtinerii autorizatiei pentru spatii comerciale (hale, hoteluri, etc) pentru persoane fizice si persoane juridice	Ron fara TVA/ 100 mp desfasurati	550.15

Nota

In tariful pentru avizul necesar autorizatiei de constructie pentru locuinte individuale, unitate locativa, anexe, imprejmuire este inclusa ridicarea unei cantitati de 5 mc deseuri industriale (MOLOZ, PAMANT, PIETRE DE DIMENSIUNI MICI, MATERIALE CERAMICE, RESTURI DE CARAMIDA).

Se interzice depozitarea in recipientul de colectare a deseurilor industriale grele a deseurilor de tip: CARTON, PLASTIC, LEMN, BCA, RIGIPS, POLISTIREN, AZBEST,

METAL. In situatia in care se regasesc aceste tipuri de deseuri in container, societatea Ecovol SA va refuza ridicarea pana la selectarea corespunzatoare a deseurilor.

Director General
Frunza Robert George

Director Adjunct
Ganea Lucretia

Director Adjunct
Uberti Florentin

Contabil Sef
Oancea Lacramioara

Sef serviciu devize
Nica Cristian



Sediu: Voluntari, B-dul Dunarii nr.52A,
Jud. Ilfov, CUI: RO 21551614, Nr. reg. comert.: J23/1053/11.04.2007
Tel./fax: 021.270.30.67

Nota de fundamentare

Calculul tarifulor avize de salubritate pentru persoanele fizice si persoanele juridice

Nr crt	Specificatie	UM	Total lei	Unitar lei/um
1	Cheltuieli material, din care:	Ron	332,595.00	66.52
	Combustibil si lubrifianti	Ron	56,500.00	11.30
	Piese de schimb utilaje	Ron	17,400.00	3.48
	Materiale consumabile	Ron	7,540.00	0.00
	Echipament de lucru si protectia muncii	Ron	560.00	0.11
	Reparatii	Ron	14,500.00	2.90
	Amortizare utilaj	Ron	0.00	0.00
	Cheltuieli cu protectia mediului	Ron	0.00	0.00
	Alte cheltuieli material(alte serv. cu tertii+groapa)	Ron	236,095.00	47.22
2	Cheltuieli cu munca vie, din care	Ron	71,411.40	14.28
	Salarii	Ron	69,840.00	13.97
	Contributie asiguratorie pt. munca 2.25%	Ron	1,571.40	0.31
3	Taxe licente	Ron	0.00	
4	Alte cheltuieli	Ron	0.00	
A.	Cheltuieli de exploatare 1+2+3+4	Ron		
B.	Cheltuieli financiare	Ron		
I	Cheltuieli totale A+B	Ron	404,006.40	80.80
II	Profit 3%	Ron	12,120.19	2.42
III	Cota de dezvoltare 1%	Ron	4,040.06	0.81
IV	Venituri obtinute din activitatea de colectare deseuri industriale	Ron	420,166.66	84.03
V	Cantitate programata	mc	5,000.00	
VI	Tarif exclusiv TVA(IV/V)	Ron/mc		84.03
VII	TVA pers juridice(19%)	Ron		15.97
IX	Tarif inclus TVA / mc	Ron /mc		100.00

TARIFE AVIZE PERSOANE FIZICE SI PERSOANE JURIDICE

I	Tarif pentru avizul necesar obtinerii autorizatiei de bransament pentru persoane fizice	Ron fara tva	65	Ron cu tva	77.35
II	Tarif pentru avizul necesar obtinerii autorizatiei de bransament pentru persoane juridice	Ron fara tva	130	Ron cu tva	154.70
III	Tarif pentru avizul necesar obtinerii autorizatiei de functionare pentru persoane juridice	Ron fara tva	130	Ron cu tva	154.70
IV	Tarif pentru avizul necesar obtinerii autorizatiei de constructie pentru locuinta, anexe si imprejmuire pentru persoane fizice = (5mc*84.03 lei/mc)+65*19%	Ron fara tva / locuinta individuala	485.15	Ron cu tva	577.33
V	Tarif pentru avizul necesar obtinerii autorizatiei de constructie pentru locuinta, anexe si imprejmuire pentru persoane juridice = (5mc*84.03 lei/mc)+65*19%	Ron fara tva / locuinta individuala	550.15	Ron cu tva	654.68
VI	Tarif pentru avizul necesar obtinerii autorizatiei de constructie pentru blocuri, duplexuri sau alte tipuri de locuinte cuplate pentru persoane fizice =(5mc*84.03 lei/mc)+65*19%	Ron fara tva / unitate locativa	485.15	Ron cu tva	577.33
VII	Tarif pentru avizul necesar obtinerii autorizatiei de constructie pentru blocuri, duplexuri sau alte tipuri de locuinte cuplate pentru persoane juridice =(5mc*84.03 lei/mc)+65*19%	Ron fara tva / unitate locativa	550.15	Ron cu tva	654.68
VIII	Tarif pentru avizul necesar obtinerii autorizatiei de constructie pentru spatii comerciale (hale, hoteluri, etc) pentru persoane fizice si persoane juridice =(5mc*84.03 lei/mc)+65*19%	Ron fara tva / 100 mp desfasurati	550.15	Ron cu tva	654.68

*** Nota 1: Deseurile industriale grele sunt urmatoarele: moloz, pamant, pietre de mici dimensiuni, materiale ceramice, resturi de caramida. Se INTERZICE depozitarea in recipientul de colectare a deseurilor industriale grele a deseurilor de tip: CARTON, PLASTIC, LEMN, BCA, RIGIPS, POLISTIREN, AZBEST, METAL.**

***Nota 2: Avizele de salubritate pentru constructii includ un container de 5mc / locuinta / unitate locativa, mentionam ca acesta va fi pus la dispozitia beneficiarului timp de 48h fara a se percepe taxa de chirie/zi a acestuia. Dupa expirarea termenului de 48h se va taxa chiria de 10 lei/zi (fara tva).**

Director General
Frunza Robert

Director Adjunct
Ganea Lucretia

Contabil Sef
Oancea Lacramioara

Sef serviciu devize
Nica Cristian